

Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 17 öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	05.06.2025
---	--	------------

**Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom
03.04.2025**

Beschluss Nr. 103 – 103/25

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig genehmigt in seiner heutigen Sitzung die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 03.04.2025.

Begründung:

Zu o. g. Niederschrift gibt es keine weiteren Ergänzungen bzw. Änderungen.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmber.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	17	05.06.2025	13	13	13	0	0


A. Neumüller
Bürgermeister
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig



Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 17 öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	05.06.2025
---	--	------------

Beratung und Vorbereitung der Beschlussfassung zur Vergabe Los 5 – Fußboden- und Fliesenarbeiten Baumaßnahme Rathaus Blankenstein – Umbau und Modernisierung

Beschluss Nr. 104 – 104/25

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig folgt dem Vergabevorschlag des Architekturbüros Günther und beschließt in seiner heutigen Sitzung die Vergabe des Loses 5 – Fußboden- und Fliesenarbeiten - Rathaus Blankenstein – Umbau und Modernisierung i. H. v. **68.481,68 EUR €** (brutto) an die

**Fußboden Paulus
Poststraße 29a
07356 Bad Lobenstein**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die notwendigen Schritte zur Beauftragung zu veranlassen.

Die Ausgaben sind in der Haushaltsstelle 06000.94000 veranschlagt.

Begründung:

Die Leistungen des Loses 5 – Fußboden- und Fliesenarbeiten der o.g. Maßnahme wurden an vorausgewählte Bieter versandt. Zur Submission am 02.04.2025, 10:00 Uhr lagen drei Angebote vor. Die Angebote wurden durch das Architekturbüro Günther geprüft und der vorliegende Vergabevorschlag erarbeitet. Die Preise liegen im marktüblichen Bereich. Nach § 16 d Abs. 1 Nr. 4 VOB/A ist der Zuschlag auf das, unter Berücksichtigung aller Umstände, wirtschaftlichste Angebot zu erteilen. Daher soll der Zuschlag an die Firma Fußboden Paulus erteilt werden.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmber.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	17	05.06.2025	13	13	13	0	0



A. Neumüller
Bürgermeister
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig



Anlagen:
Vergabevorschlag

Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 17 öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	05.06.2025
---	--	------------

Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe Los 4 Fassade – Baumaßnahme Neubau Bauhof Harra mit Sozialgebäude

Beschluss Nr. 105 – 105/25

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig folgt dem Vergabevermerk der Triplan GmbH und beschließt in seiner heutigen Sitzung die Vergabe des Loses 4: Fassade – Baumaßnahme Neubau Bauhof Harra mit Sozialgebäude i. H. v. **92.858,75 € (brutto)** an

**Fa. Malermeister Sorge
Heinrich-Behr-Str. 7a
07356 Bad Lobenstein**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die notwendigen Schritte zur Beauftragung zu veranlassen.

Die Ausgaben sind in der Haushaltsstelle 77150.94000 veranschlagt.

Begründung:

Die Leistungen des Loses 4 für die Fassade wurden öffentlich ausgeschrieben. Zur Submission am 06.05.2025 lagen drei Angebote vor. Die Angebote wurden durch die Triplan GmbH Gera geprüft und der vorliegende Vergabevermerk erarbeitet.

Nach § 16 d Abs. 1 Nr. 4 VOB/A ist der Zuschlag auf das, unter Berücksichtigung aller Umstände, wirtschaftlichste Angebot zu erteilen. Daher soll der Zuschlag an die Fa. Malermeister Sorge erteilt werden.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmber.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	17	05.06.2025	13	13	13	0	0

A. Neumüller
Bürgermeister
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig



Anlagen:

Vergabevermerk
Submissionsprotokoll

Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 17 öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	05.06.2025
---	--	------------

Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe für die Entsorgung Aushubmaterial - Baumaßnahme Neubau Bauhof Harra mit Sozialgebäude

Beschluss Nr. 106 – 106/25

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig beschließt in seiner heutigen Sitzung die Entsorgung des belasteten Aushubmaterials zur Baumaßnahme Neubau Bauhof Harra mit Sozialgebäude i. H. v. **29.463,27 € (brutto)** an

Tiefbau Rücker GmbH
Zu Windorf 20
07422 Bad Blankenburg

Der Bürgermeister wird beauftragt, die notwendigen Schritte zur Beauftragung zu veranlassen.

Die Ausgaben sind in der Haushaltsstelle 77150.94000 veranschlagt.

Begründung:

Bei den Erdarbeiten zum Bau des Bauhofes wurden größere Mengen an belastetem Material vorgefunden. Durch das Ingenieurbüro Woitke wurden mehrere Proben des Aushubmaterials genommen und zur Prüfung ins Labor geschickt. Laut Analyse handelt es sich um gefährlichen Abfall, dieser ist der DK III (Deponiekasse) zuzuordnen und muss fachgerecht und gesondert entsorgt werden.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmber.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	17	05.06.2025	13	13	13	0	0



A. Neumüller
Bürgermeister
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig



Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 17 öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	05.06.2025
---	--	------------

Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe Los 1 Stahlbauarbeiten – Baumaßnahme Umbau und Anbau einer Fluchttreppe in Pottiga, Gebäude Markt 2

Beschluss Nr. 107 – 107/25

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig folgt dem Vergabevermerk der Architekturbüros Halfter und beschließt in seiner heutigen Sitzung die Vergabe Los 1 Stahlbauarbeiten – Baumaßnahme Umbau und Anbau einer Fluchttreppe in Pottiga, Gebäude Markt 2 i. H. v. **49.755,09 € (brutto)** an die

Perthel Stahlbau GmbH
Saalstraße 4
07356 Bad Lobenstein

Der Bürgermeister wird beauftragt, die notwendigen Schritte zur Beauftragung zu veranlassen.

Die Ausgaben sind in der Haushaltsstelle 76070.94000 veranschlagt.

Begründung:

Die Leistungen zum Los 1 Stahlbauarbeiten wurden beschränkt ausgeschrieben. Zur Submission am 12.05.2025 lagen zwei Angebote vor. Die Angebote wurden durch das Architekturbüro Halfter geprüft und der vorliegende Vergabevermerk erarbeitet.

Nach § 16 d Abs. 1 Nr. 4 VOB/A ist der Zuschlag auf das, unter Berücksichtigung aller Umstände, wirtschaftlichste Angebot zu erteilen. Daher soll der Zuschlag an die Perthel Stahlbau GmbH erteilt werden.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmber.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	17	05.06.2025	13	13	12	0	1



A. Neumüller
Bürgermeister
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig



Anlagen:

Vergabevermerk
Submissionsprotokoll

Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 17 öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	05.06.2025
---	--	------------

**Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Bauleistung
5. Bauabschnitt Urnenwand Friedhof im Ortsteil Blankenstein**

Beschluss Nr. 108 – 108/25

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig nimmt in seiner heutigen Sitzung das vorliegende Angebot über die Vergabe der Bauleistung, 5. Bauabschnitt Urnenwand Friedhof im Ortsteil Blankenstein zur Kenntnis und beschließt die Vergabe, mit einer Angebotssumme von **31.984,99 € (brutto)** an die Firma:

**Wieduwilt Bau GmbH
Dorfstraße 25
07907 Schleiz-Lössau**

Der Bürgermeister wird ermächtigt, den Auftrag auszulösen.

Die finanziellen Mittel stehen in der Haushaltstelle 6.750000.1111 (Friedhofsrücklage) zur Verfügung.

Begründung:

Die Firma Wieduwilt Bau GmbH baute im 4. Bauabschnitt die Fundamente, auf die die neue Urnenwand zu setzen ist. Das Angebot entspricht den marküblichen Preisen.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmber.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	17	05.06.2025	13	13	13	0	0

A. Neumüller
Bürgermeister
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig



Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 17 öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	05.06.2025
---	--	------------

Beratung und Vorbereitung der Beschlussfassung zur Vergabe der Straßenbeleuchtung - Baumaßnahme Straßen- und Leitungsbau Mühlenweg und Schlegeler Straße im Ortsteil Seibis

Beschluss Nr. 109 – 109/25

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig beschließt in seiner heutigen Sitzung die Vergabe der Straßenbeleuchtung zur Baumaßnahme Straßen- und Leitungsbau Mühlenweg und Schlegeler Straße in Seibis i. H. v. **60.105,37 EUR** € (brutto) an die

TEN Thüringer Energienetze GmbH & Co.KG
Schwerborner Straße 30
99087 Erfurt

Der Bürgermeister wird beauftragt, die notwendigen Schritte zur Beauftragung zu veranlassen.

Die Ausgaben sind in der Haushaltsstelle 63805.94000 veranschlagt.

Begründung:

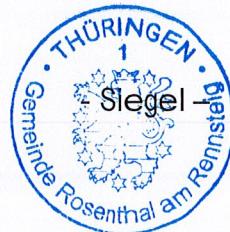
Mit der Sanierung des Mühlenweges und der Schlegeler Straße ist auch die Straßenbeleuchtung zu erneuern. Die Preise liegen im marktüblichen Bereich.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmber.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	17	05.06.2025	13	13	13	0	0



A. Neumüller
Bürgermeister
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig



Anlagen:
Vergabevorschlag

Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 17 öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	05.06.2025
---	--	------------

An- und Verkauf von Fahrzeugen für den Kommunalen Bauhof

Beschluss Nr. 110 – 110/25

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig beschließt in seiner heutigen Sitzung die Beschaffung eines Fahrzeugs für den Bauhof der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig. Der Gemeinderat nimmt das Angebot der

Firma KLMV GmbH
Robert-Bosch-Straße 1
95145 Oberkotzau

zur Beschaffung eines Teleskopradladers Kramer 8085T inklusive Anbaugeräten (Schaufel, Palettengabel und Arbeitskorb) in H.v. 91.840,80€ brutto (100.340,80€ brutto abzgl. Inzahlungnahme Radlader Ahlmann AX70 für 8.500,00€ differenzbesteuert) an.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Beschaffung auszulösen.

Die Ausgaben für die anfallenden Anschaffungskosten sind über die Haushaltsstelle 77100.93500 aus den Maßnahmen Erwerb Teleskopradlader (85.000 €) und durch Einsparungen bei Erwerb Containerfahrzeug (6.840,80 € von 120.000,00 €) zu finanzieren.

Begründung:

Mit Haushaltsbeschluss wurde die Beschaffung von zwei Fahrzeugen für den Bauhof der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig beschlossen. Der Teleskopradlader des Fabrikats Kramer erfüllt die Anforderungen des gemeindlichen Bauhofes. Im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung wurden mehrere Händler angefragt. Die Firma KLMV GmbH hat hinsichtlich des Preises und der Lieferzeit das günstigste Angebot abgegeben. Mit Lieferung des Fahrzeuges wird der Radlader Ahlmann AX70 in Zahlung gegeben.
Die Mehrkosten werden durch Einsparungen bei der Beschaffung des Containerfahrzeuges für den gemeindlichen Bauhof finanziert.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmber.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	17	05.06.2025	13	13	13	0	0

A. Neumüller
Bürgermeister
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig



Anlagen:
3 Angebote
Angebotsvergleich

Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 17 öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	05.06.2025
---	--	------------

Beratung und Beschlussfassung über einen Vorratsbeschluss bezüglich der Auftragsvergaben für Sanierungsarbeiten im Objekt Köseleweg 10 im OT Neundorf

Beschluss Nr. 111 – 111/25

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat ermächtigt den Bürgermeister alle Aufträge für notwendige Sanierungsarbeiten im gemeindlichen Mietshaus Köseleweg 10 im OT Neundorf auszulösen, die im Zusammenhang mit dem am 27.03.2025 eingetretenen Wasserschaden entstanden sind.

Die Aufträge dürfen die zugesagte Deckungssumme nicht überschreiten.

Begründung:

Der Wasserschaden, der sich in einer Wohnung ereignete, die vom Landwirtschaftlichen Unternehmen „Am Rennsteig“ eG angemietet ist und an eine Beschäftigte des Unternehmens untervermietet war, wird derzeit versicherungstechnisch abgewickelt. Schon jetzt ist absehbar, dass die Auftragsvergaben für die zwingend notwendigen Sanierungsmaßnahmen die in der Hauptsatzung festgelegte Entscheidungsbefugnis des Bürgermeisters überschreiten werden. Um Folgeschäden am Mietshaus Köseleweg 10 abzuwenden, ist eine unmittelbare Auftragsauslösung der Sanierungsarbeiten nach Versicherungsfreigabe unumgänglich.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmber.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	17	05.06.2025	13	13	13	0	0



A. Neumüller
Bürgermeister
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig

